

**La première maison en monomur
à obtenir le label BBC-effinergie® à Colomiers (31)**



Pour la première fois à Colomiers (31), une maison individuelle construite en briques isolantes monomur (Calibric monomur de TERREAL) va obtenir le label BBC-effinergie®. Ce label est le gage que cette maison 100 % Terreal (système briques et accessoires, tuiles) nécessite de très faibles besoins énergétiques et que les produits utilisés ont d'excellentes performances de résistance thermique et d'inertie thermique, favorisant le confort d'été dans des régions à fortes chaleurs estivales. La labellisation de cette maison prouve également qu'il est tout à fait possible de construire une petite maison BBC de 113 m² (à coûts maîtrisés) en utilisant le système à isolation répartie Calibric monomur.

L'excellent résultat de ce chantier au test d'infiltrométrie (0,28 m³/h/m²) a été déterminant pour obtenir ce label. En effet, ce résultat démontre la parfaite étanchéité à l'air de l'enveloppe de la maison, ce qui se traduit dans les faits par une meilleure qualité de l'air et du confort, une nette diminution du risque de condensation et une meilleure circulation de la chaleur naturelle.

Pleinement satisfaits des 200 m² du produit Calibric Monomur 37.5 mis en œuvre - aucune isolation n'a été rapportée au niveau des murs -, les propriétaires et le constructeur ont également choisi d'utiliser des produits Terreal pour les ouvertures : coffres de volets roulants, maxi linteaux, appuis monolithes monomur, le traitement des ponts thermiques en plancher bas avec la planelle à rupture thermique et la toiture (190 m² de tuiles DC12 Pays d'Oc).

La parole aux différents intervenants de ce chantier...

« Ce qui est le plus frappant sur ce chantier, c'est qu'il démontre par la preuve qu'il n'y a pas besoin de déboursier des mille et des cent dans des outils technologiques de pointe pour construire une maison durable. En effet, l'utilisation du système Calibric monomur de Terreal, plâtré ensuite par les ouvriers, offre à lui seul une imperméabilité importante ».

Thierry Martin, Directeur Général d'ABM Energie Conseil

« J'utilise très souvent le monomur de Terreal car j'apprécie l'aspect qu'elle confère aux maisons : celui des bâtisses d'autrefois. J'ai décidé sur ce chantier de le tapisser avec du plâtre afin d'optimiser ses propriétés d'étanchéité. Je suis fier d'avoir participé à ce chantier qui a obtenu le label BBC-effinergie®, et j'ai été très satisfait par le résultat obtenu au test d'étanchéité. Je félicite tous les intervenants qui ont mis en œuvre ces produits ».

**Gérard Abadie, Constructeur de maisons individuelles
et Président Midi-Pyrénées de l'Union des Maisons Françaises**

« Etant ingénieurs environnement, nous avons souhaité faire construire notre maison tout en prenant en compte les problématiques environnementales dans les différentes étapes de la construction afin d'obtenir le label BBC-effinergie®. Nous nous sommes renseignés sur les matériaux les plus adaptés à ce projet, et notre choix s'est porté sur la brique Monomur de Terreal qui a pour principal avantage une excellente tenue dans le temps. Maintenant que le chantier est terminé, nous sommes vraiment satisfaits de l'aspect de la maison et de la qualité de l'air offert par ce produit. Nous avons d'ailleurs également choisi de n'utiliser que des produits Terreal : tuiles, coffres de volets roulants, ... ».

Les maîtres d'ouvrage et propriétaires

Caractéristiques techniques des produits TERREAL utilisés



Calibric monomur 37.5

- Dimensions : 24,9 x 37,5 x 25 cm
- Quantité au m² : 16
- Poids unitaire : 20,3 kg (16,3 kg pour la 19,4 x 37,5 x 25)
- Masse du système : 324,8 kg/m²
- Résistance thermique de la paroi : 3,12 m².K/W
- Conditionnement : 60 produits / palette
- Prix public : 58,25 € HT/M
- Produit sous DTA du CSTB n°16/09-594 du 12/01/2010



Planelles à rupture thermique

- Epaisseur : 6,5 cm
- Longueur : 80 cm
- Hauteur : 11, 15, 16, 19, 20, 24 cm
- Poids unitaire: de 4,10 kg à 6,80 kg
- Conditionnement : 70 ou 84 produits/palette
- Prix public : à partir de 5,68 € HT, à l'unité



Coffre de volet roulant 37.5

- Dimensions : 37,5 x 31,4 cm
- Disponible de 60 à 520 cm de longueur
- Poids : 51 kg/ml
- Conditionnement : 3 produits/palette
- Prix public: à partir de 110,53€ HT, à l'unité
- Produit sous DTA du CSTB
- Classement d'étanchéité à l'air C4



Maxi linteau isolé monomur 37.5

- Dimensions : 37,5 x 30 cm
- Disponible de 80 à 280 cm de longueur
- Poids : 82 kg/ml
- Conditionnement : 3 produits/palette
- Prix public: à partir de 34,28 € HT, à l'unité
- Produit sous DTA du CSTB



Appuis Monolithes Monomur

(système complet composé d'un appui monomur et d'une planelle à rupture thermique à l'arrière du produit)

- Dimensions appui monomur : 36,3 x 15 cm
- Disponible de 58 à 248 cm de longueur
- Poids : 22,2 kg/ml
- Conditionnement : 6 produits/palette
- Prix public: à partir de 20,12 € HT, à l'unité



Double Canal 12 – Coloris Pays d'Oc

- Dimensions : 37 x 22,4 cm
- Masse unitaire : 4
- Nombre / m² : 12
- Pureau latéral : 22,4 cm
- Pureau longitudinal : 37 cm
- Liteaux : 2,7 cm
- Masse au m² : 48 kg
- Pose à joints : droits
- Pente minimale théorique : 19 % / 10,76°
- Pente minimale de référence : 23 % / 12,95
- Coloris utilisé : Pays d'Oc

A propos de TERREAL

Fabricant de matériaux de construction en terre cuite, TERREAL propose des systèmes constructifs dans trois grands domaines d'expertise : la toiture (tuiles, cheminées et conduits de fumée, panneaux solaires, composants métalliques d'étanchéité), la structure (murs porteurs en briques) et la façade (vêtures, bardages en terre cuite et murs-manteau).

Spécialiste de l'enveloppe du bâtiment, TERREAL répond aux exigences du développement durable. Le groupe TERREAL réalise environ 400 millions d'euros de chiffres d'affaires et compte 3.000 salariés dans le monde dont 2.000 en France. TERREAL possède 25 sites industriels en France, Italie, Espagne, USA, Malaisie et Indonésie.

Plus d'informations : www.terreal.com

Contacts presse :

[Agence Wellcom](http://AgenceWellcom) - 01 46 34 60 60
Stéphanie Piere & Axelle de Mellon
sp@wellcom.fr et **adm@wellcom.fr**